اخبار

مقاومت سخت دلار در کانال ۸۰ هزار تومان

خبرهای مثبت از مذاکرات هسته ای ایران و آمریکا اگرچه تورم انتظاری را در بازار غیررسمی ارز مهار کرده و قیمت ارزهای عمده را حدود ۲۵ هزار تومان تعدیل کرده اما مقاومت قیمت دلار در کف کانال ۸۰ هزار تومانی ادامه دارد.

به گزارش ایرنا، اعلام رسمی آغاز مذاکرات غیرمستقیم تهران و واشنگتن به میزبانی عمان با محوریت فعالیت صلح آمیز هسته‌ای ایران و رفع تحریم ها، تلنگری بود تا حباب قیمتی که به دلایل روانی و فارغ از عوامل بنیادین در اقتصاد ایران شکل گرفته بودند، بترکد به طوری که از بیستم فروردین ماه به بعد بازار غیررسمی ارز روی نوار ریزش قیمت ها افتاده است.

این تب و تاب قیمت گذاری در بین دلالان بازار ارز که نیم نگاهی هم به مذاکرات هسته ای اعم از مسقط و رم دارند و حتی فضاسازی های رسانه ای برای شعله ور کردن آتش اختلاف بین تهران و واشنگتن را دستمایه رشد چند صد تومانی ارز در کانال های تلگرامی می کنند، در سه هفته گذشته به صورت مداوم وجود داشته اما در مجموع نتوانسته از میل بازار به سمت کاهش قیمت ها جلوگیری کند. اوج این کاهش قیمت به روز ششم اردیبهشت ماه یعنی روزی که دور سوم مذاکرات غیرمستقیم در مسقط صورت گرفت، باز می گردد که دلار در بازار رسمی همزمان با نزدیک شدن به زمان مذاکرات تا ۷۸ هزار تومان هم عقبگرد داشت و هسته مقاومتی عبور از کانال ۸۰ هزار تومانی و عقب نشینی به کانال هفتاد هزار تومان را تجربه کرد. با این همه، این عقبگرد چند ساعت تداوم داشت و باز هم دلالان با بهانه هایی چون حادثه انفجار در بندر شهید رجایی و انتشار اخبار غیرموثق درباره علل آن، به هیجان در بازار ارز دامن زدند و توانستند دوباره قیمت ها را به کف کانال هشتاد هزار تومان بازگردانند.

فعالان بازار ارز بر این باورند که کف کانال ۸۰ هزار تومانی، مقاومت نهایی و هسته سخت قیمت گذاری در بازار ارز غیررسمی است و برای ریزش بیشتر قیمت ها در بازار و ماندگاری آن باید نگاهی به دور بعدی مذاکرات داشت که به احتمال زیاد در هفته آینده برگزار می شود.

آنطور که سیدعباس عراقچی وزیر امور خارجه ایران و مذاکره کننده ارشد هسته‌ای کشورمان دیروز پس از دور سوم مذاکرات در مسقط اعلام کرد، دور بعد احتمالا شنبه (۱۳ اردیبهشت ماه) خواهد بود و جزییات آن را دولت میزبان که عمان است تنظیم کرده و به اطلاع دو طرف می‌رساند. سطح دور چهارم هم با حضور بنده و آقای استیو ویتکاف و همراهی کارشناسان خواهد بود.

«بدر البوسعیدی» وزیر خارجه عمان نیز از پایان دور سوم مذاکرات، از برگزاری دور جدید مذاکرات ایران و آمریکا در شنبه آینده خبر داد و گفت: مذاکرات امروز آمریکا - ایران نشان‌دهنده خواست مشترکی برای رسیدن به توافقی مبتنی بر احترام دوجانبه و تعهدات پایدار بود.

چرا با ریزش قیمت دلار، نرخ کالاها کاهش پیدا نمی‌کند؟

بازار باور ندارد که پایین آمدن نرخ ارز تداوم می‌یابد

آنچه مسلم است این است که اگر روند کاهش نرخ ارز ادامه پیدا کند ما انتظار داریم تورم کم شود ولی انتظار تورم منفی و اینکه بطور متوسط هزینه‌های زندگی کاهش پیدا کند نیز باتوجه به ساختار سیاسی و انحصاری که طی یکی دو دهه در اقتصاد ما بوجود آمده است، بعید به نظر می‌رسد

یک اقتصاددان می‌گوید: با کاهش قیمت دلار، نرخ تورم کاهش پیدا می‌کند ولی خیلی بعید است که منفی شود. درواقع اینکه تصور کنید که متوسط هزینه‌های زندگیتان هم کاهش پیدا می‌کند، در ساختار فعلی اقتصاد ما احتمالش کم است که با نرخ تورم منفی مواجه شویم.

به گزارش اقتصاد۲۴؛ از زمانی که مذاکرات ایران و آمریکا به جریان افتاد، علاوه بر بازار طلا و سکه، قیمت دلار در ایران نیز سیر نزولی داشت. گرچه زمانی که قیمت دلار لحظه‌ای افزایش پیدا می‌کرد، قیمت برخی از کالاها هم به همان سرعت گران می‌شد، اما اکنون که قیمت دلار بیش از ۲۰ هزار تومان ریزش داشته، خبری از کاهش قیمت‌ها نیست.

جدا از اینکه یک علت آن به عدم ثبات نرخ دلار و مبهم بودن نتیجه مذاکرات بازمی‌گردد، اما دلیل دیگر آن را شاید بتوان در عبارتی که مسعود پزشکیان روز ۲۱ فرودین ماه بیان کرد، مرتبط دانست. پزشکیان در بخشی از صحبت‌هایی که در نشست با مدیران و تلاشگران مردمی در استان البرز داشت با بیان اینکه هر کس ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی دریافت می‌کند رانت می‌گیرد، گفت: نباید منابع ملی را در اختیار کسانی قرار داد که صرفاً از ساختار معیوب اقتصادی سوءاستفاده می‌کنند. واردکنندگان گرچه با ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی کالاهای خود را وارد می‌کنند، اما در نهایت معیار قیمت گذاری همان دلار بازار آزاد است. حال که بازار آزاد در مسیر ریزشی قرار دارد، نه تنها کالاهایی که ارز توافقی می‌گیرند، قیمتشان کاهش نداشته بلکه آنهایی هم که با ارز بازار آزاد وارد شده‌اند، هیچ واکنشی نسبت به کاهش نرخ ارز نداشته‌اند.

کامران ندری، اقتصاددان در پاسخ به اینکه چرا هیچ کدام از کالاهایی که با ارز توافقی یا آزاد وارد شده‌اند، کاهش قیمت نداشته‌اند؟ به اقتصاد ۲۴ گفت: «این امر بستگی به سیاست بانک مرکزی دارد. بانک مرکزی هنوز به این جمع‌بندی نرسیده است که باید نرخ ارز را پایین بیاورد. شاید در شرایط فعلی بانک مرکزی منتظر این است که نرخ ارز در بازار آزاد به اندازه‌ای کاهش پیدا کند که فاصله میان نرخ دلار بازار توافقی و آزاد از بین برود؛ بنابراین درست است که نرخ ارز در بازار آزاد پایین آمده ولی کالاها با همان نرخ بازار توافقی دارد وارد می‌شود. اینکه قیمت‌گذاری‌ها در اقتصاد ما بر اساس نرخ بازار آزاد انجام می‌شود، حرف درستی است، اما بدین معنا نیست که اگر قیمت دلار بازار آزاد کاهش پیدا کرد، قیمت‌گذاری‌ها به همان میزان اصلاح شود.»

وی ضمن تاکید بر اینکه قیمت‌ها معمولا به سمت پایین چسبندگی دارند غیر از قیمت ارز یا سایر دارایی‌های مالی، افزود: «بنابراین نرخ ارز سریع پایین می‌آید، اما اثرش را بلافاصله در قیمت کالاها نشان نمی‌دهد. ممکن است در بلندمدت قیمت بخشی از کالاهای وارداتی، آن هم درصورتی که نرخ ارز تجاری کاهش پیدا کند، تا حدودی که بعید است چشمگیر هم باشد، کاهش پیدا کند.»

این استاد دانشگاه با اشاره به اثر تورمی کاهش قیمت دلار، بیان کرد: «آنچه مسلم است این است که اگر روند کاهش نرخ ارز ادامه پیدا کند ما انتظار داریم تورم کم شود ولی انتظار تورم منفی و اینکه بطور متوسط هزینه‌های زندگی کاهش پیدا کند نیز باتوجه به ساختار سیاسی و انحصاری که طی یکی دو دهه در اقتصاد ما بوجود آمده است، بعید به نظر می‌رسد. نهایت اثرش این است که نرخ تورم مثبت است، اما ۴۰ درصد نیست و کاهشی می‌شود. در مجموع اگر کاهش نرخ ارز تداوم داشته باشد ممکن است نرخ تورم به مقدار قابل توجهی پایین بیاید.»

ندری در پاسخ به این پرسش که چرا با افزایش قیمت دلار به سرعت بر قیمت کالاها افزوده می‌شود ولی کاهش آن اثر لحظه‌ای بر قیمت کالاها ندارد؟ گفت: «درست است، اما الان نمی‌توانند به قیمت‌ها اضافه کنند. یعنی نرخ کالا کاهش پیدا نمی‌کند، اما اگر وضعیت کاهش دلار تداوم داشته باشد، بدان شکل نمی‌توانند قیمت‌ها را افزایش دهند. به بیانی دیگر نرخ تورم کاهش پیدا می‌کند ولی خیلی بعید است که منفی شود. درواقع اینکه تصور کنید که متوسط هزینه‌های زندگیتان هم کاهش پیدا می‌کند، در ساختار فعلی اقتصاد ما احتمالش کم است که با نرخ تورم منفی مواجه شویم.»

وی همچنین درباره نقش سیاست‌های بانک مرکزی در کاهش قیمت دلار، عنوان کرد: «قیمت اقلام باز هم افزایش پیدا می‌کند ولی سرعت افزایش آن ممکن است کمتر شود که آن هم بستگی دارد که کاهش نرخ ارز چه قدر پایدار باشد، چگونه استمرار پیدا کند و سیاست‌های بانک مرکزی در آینده چه خواهد بود. متاسفانه ما هیچ چشم‌اندازی از سوی بانک مرکزی و سیاست‌گذاران اقتصادی دریافت نمی‌کنیم. بانک مرکزی هیچ چشم‌اندازی درباره اینکه آینده بازار ارز چه خواهد بود و بعد از توافق چه خواهد شد، ارائه نمی‌کند. اقتصاد ما همچنان گرفتار نااطمینانی گسترده است؛ بدین معنا که فعالان اقتصادی هم نمی‌دانند قرار است چه اتفاقی بیافتد؟ نرخ ارز تا کجا ریزش دارد؟ بانک مرکزی چه زمانی جلویش را می‌گیرد؟ اصلا توافق می‌شود یا خیر؟ اینها همه سوالاتی است که در ذهن فعالین اقتصادی است. شما خودتان را جای آنها بگذارید، در این شرایط شما ریسک نمی‌کنید که قیمت کالاهایتان را به طرز قابل ملاحظه‌ای پایین بیاورید. حتی شاید لازم باشد برای پوشش نااطمینانی‌هایی که وجود دارد، قیمت کالاها را یک مقدار افزایش دهند.»

این اقتصاددان ادامه داد: «متاسفانه، چون سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی در کشور ما چندان مشخص نیست و نتیجه مذاکرات هم درست است که گمانه‌زنی‌هایی می‌شود ولی بازهم نامشخص است و هر لحظه ممکن است روند معکوس شود و وضعیت بازگردد به شرایطی که ماه قبل داشتیم، هنوز خیلی زود است که شاهد تاثیر این کاهش مقطعی نرخ ارز بر قیمت اقلام و کالاها باشیم.»

ندری در واکنش به اینکه برخی از کارشناسان مطرح می‌کنند که اقتصاد ایران خود را با دلار ۱۰۰ هزار تومانی تطبیق کرده و به همین دلیل قیمت‌ها کاهش پیدا نمی‌کند، گفت: «بازار اطمینان ندارد که کاهش قیمت دلار تداوم دارد یا خیر وگرنه اینطور نیست که اقتصاد خود را با دلار ۱۰۰ هزار تومان تطبیق داده باشد. فعلا بازار باور ندارد که این کاهش نرخ ارز تداوم پیدا می‌کند و از این رو در شرایط نااطمینانی کسی به قیمت‌ها دست نمی‌زند. بانک مرکزی و حاکمیت حتی هیچ چشم‌اندازی نسبت به آینده ارائه نکرده است. در شرایط نااطمینانی کسی به قیمت‌ها دست نمی‌زند، چون نمی‌داند که ریزش نرخ ارز ادامه پیدا می‌کند یا خیر. اگر نرخ ارز به طور مثال به کمتر از ۵۰ هزار تومان کاهش پیدا می‌کند و تثبیت می‌شود، و همچنین بانک مرکزی هم اعلام کند که به فرض تا پایان سال این نرخ را می‌توانم نگه دارم و چنین اطمینانی برای فعالان اقتصادی بوجود بیاید، قیمت کالایشان را تعدیل می‌کنند.»

این استاد دانشگاه ضمن تاکید بر اینکه نرخ تورم قطعا تحت تاثیر قرار خواهد گرفت، افزود: «درست است که نرخ ارز پایین آمده ولی هیچ کس به تداوم آن اطمینان ندارد. حتی اگر مذاکرات هم به نتیجه برسد تا زمینه برای کاهش قابل ملاحظه نرخ ارز فراهم می‌شود، مردم نسبت به سیاست‌های اقتصادی دولت نامطمئن هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۶۰/۱۳ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (صفحه ۳۴ دفتر املاک جلد ۲ استنساخی ذیل شماره ۱۲۰۴ (دفتر ۶ محل صفحه ۲۸۱ سید عبدالله هاشمی زاده) به متقاضی مریم شرفی فرزند عبدالعالی شماره شناسنامه ۱۴۰۳۹ کدملی ۱۹۸۸۹۰۸۱۰۸ صادره اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۹/۴۲ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴

بهزاد مردانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

شناسه ۱۹۱۷۶۲۳

کد:خ - و - ۱

آگهی مزایده اموال غیر منقول (مطالبه مهریه) پرونده اجرائی با کلاسه بایگانی ۱۴۰۰۰۱۵۵۹

به موجب پرونده اجرائی با کلاسه بایگانی ۱۴۰۰۰۱۵۵۹ ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۶۸۳۳ فرعی (شش هزار و هشتصد و سی و سه فرعی) از ۹۱۳ اصلی (نهصد و سیزده اصلی) بخش ۰۷ اهواز ملکی مرحوم آقای محمود عباسی فرزند محمد با شماره شناسنامه: ۳۱۹ و شماره ملی: ۱۷۵۳۴۵۳۲۴۰ تاریخ تولد: ۱۳۴۳/۰۵/۲۹ که پلاک مذکور در نشانی اهواز - کوی نیرو - خیابان اصلی - نبش خیابان یک سپاه (طبق نشانی مندرج در گزارش کارشناسی /ارزیاب) که به موجب گزارش ارزیابی به شماره ۱۴۰۳/ه/۱/۰۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ کارشناس رسمی دادگستری و بنابر وضعیت ثبتی از حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز یک قطعه خانه به مساحت ۹۲،۰۲ متر مربع و طبق نظریه کارشناس رسمی و پاسخ استعلام از شهرداری منطقه ۳ - اهواز یک باب مغازه / واحد تجاری دارای ۵۲،۰۴ متر اضافه بنای مازاد بر پروانه (خلاف) و مساحت زیربنای ملک (اعیانی) به میزان ۱۸۴،۰۴ متر مربع (۱۳۲متر مربع مجاز و ۵۲،۰۴ متر مربع غیر مجاز) که نیم طبقه دارای درب و راه پله مجزا می باشد. در حال حاضر در ملک مزبور سوپر مارکت دایر میباشد که طبق اعلام بستانکار و به موجب اجاره نامه عادی / بنگاهی به شماره ۱۱۴۵۰ از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ در قبال مبلغ ۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بعنوان قرض الحسنه / رهن و مبلغ ۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال اجاره ماهیانه در اختیار و تصرف مستاجر می باشد، ملک دارای موقعیت مناسب و محل برخوردار از خدمات عمومی شهری می باشد، دارای حدود و مشخصات بدین شرح می باشد، شمالاً: بطول ۱۲ متر پی است به پارکینگ شرقاً: بطولهای ۵.۱۸ متر و ۴ متر به خیابان جنوباً: بطول ۹،۱۸ متر به خیابان غرباً: بطول ۸ متر به پلاک ۹۱۳/۶۸۳۴ که بهای ششدانگ پلاک موصوف به مبلغ ۶۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شصت و پنج میلیارد ریال) ارزیابی گردید، مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ (بیست و یکم اردیبهشت ماه یکهزار و چهارصد و چهار) در اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز کوی نبوت انتهای بلوار دماوند جنب مجتمع قضائی شهید باهنر از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد و کلیه هزینه های قانونی پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار یا خریداران میبایست تا قبل از شروع مزایده اصل فیش واریزی پرداختی ۱۰ درصد را به اداره اجراء تسلیم و مابقی مبلغ نیز ظرف مدت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده های ثبت واریز نمایند.

تاریخ انتشار : دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

اداره اجرای اسناد رسمی اهواز

شناسه ۱۹۱۹۷۱۱

کد:خ - و - ۳۰

آگهی فقدان

آقای امیرحسین محبوبی متین فرزند:محمدجواد به شماره ملی: ۳۸۷۴۴۱۰۱۱۰به شماره شناسنامه ۱۹۶صادره از همدان اظهار می دارد دانشنامه دائم پایان تحصیلات مقطع کارشناسی ایشان به شماره دانشجویی ۶۳۰۶۱۹ مورخ ۳۰/۰۳/۱۳۶۸مفقود شده است. از این رو به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال می گردد. از یابنده تقاضا می شود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی اهواز - بلوار گلستان - دانشگاه شهید چمران - ساختمان مرکزی اداره خدمات آموزشی کد پستی ۶۱۳۵۷۸۳۱۵۱ ارسال و یا در صورت امکان تحویل نمایند نوبت سوم (کد۳۵۹)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب سبا خسروی فرزند عباس به شماره شناسنامه / کد ملی ۰۳۱۱۰۸۳۳۲۳ صادره از کرج در مقطع کارشناسی رشته معماری صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد پرند با شماره ۹۷۱۰/۱۹۶۸۷ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد پرند به نشانی تهران - کیلومتر ۳۲ اتوبان تهران ساوه- شهر پرند- بلوار باهنر- دانشگاه آزاد اسلامی واحد پرند ارسال نماید. نوبت دوم (کد۳۶۰)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مریم صفرپور فرزند منصور به شماره شناسنامه۱۸۳۷ صادره از مرودشت در مقطع دکتری رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی تهران جنوب مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب به نشانی تهران خیابان کریم خان زند خیابان ایرانشهر شمالی نبش آذر شهر پلاک ۲۰۹ یا کد پستی ۱۵۸۴۷۱۵۴۱۴ ارسال نماید. برگ سبز ،کارت ماشین ،کارت سوخت خودرو و گواهی نامه اینجانب مریم صفرپور مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا می شود مدارک را به کد پستی ۷۱۷۶۹۵۳۴۴۵ ارسال نماید. نوبت دوم (کد۳۶۱)

کارت خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : مزدا ۳۲۳ و رنگ خودرو : نقره ایی متالیک و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۴ و شماره پلاک : ۲۳۵۶۹۱ ایران۲۰ و شماره شاسی : NAG84MBTD50119 و شماره موتور : ۶۹۱۷۴۵ به نام صاحب سند: سهراب جباری دارستانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۳۶۲)

برگه سبز و برگه کمپانی خودوری وانت سیستم نیسان حدود ۱۲ سال پیش در استان تهران مفقود گردیده است(کد۳۶۳)

سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و کارت خودرو به نوع وسیله نقلیه : وانت به نام وسیله نقلیه : نیسان و رنگ خودرو : آبی-روغنی و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۷۹ و شماره پلاک : ۱۲۰۲۳۸ایران ۳۳ و شماره شاسی : C39950 و شماره موتور : ۱۴۰۲۳۹ به نام صاحب سند : داود صالحی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز خودرو سواری به سیستم پژو پارس تیپ TU5مدل ۱۳۹۹ به شماره موتور 164B0272766 شماره شاسی NAAN11FE7LH303562 به شماره پلاک ۵۱ ۶۳۲ص۱۶ به مالکیت آقا / خانم آکو احمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۳۶۴)

برگ سبز و سند مالکیت خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری وانت به نام وسیله نقلیه : پراید وانت و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۹۳ و شماره پلاک : ۷۸ص۱۸۹ایران۳۰ و شماره شاسی : NAS451100E4918756 و شماره موتور : ۵۱۰۸۸۹۹ به نام صاحب سند : علیرضا نجف‌زاده میدانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(کد۳۶۵)

برگ سبز خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : ساینا و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۱۴۰۰ و شماره پلاک : ۱۷۴ایران۳۸س ۵۴ و شماره شاسی : NAS831100M5738844 و شماره موتور : M15/9239080 به نام صاحب سند : علیرضا اسکندری زو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(کد۳۶۶)

سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : ساندرو و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۵ و شماره پلاک : ۱۸ه۶۲۵ ایران ۴۴ و شماره شاسی : NAPBSRBYAG1029579 و شماره موتور : K4mc697-r058198 به نام صاحب سند : محمد احمدزاده گرایلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(کد۳۶۷)

برگ سبز موتورسیکلت کویر انژکتوری ۲۰۰ سی سی با سال ساخت ۱۳۹۸ به رنگ مشکی با شماره شاسی N3CCDFF30KMH01444 و شماره موتور 0200N3C425213 و شماره انتظامی ۵۶۴۹۵ ایران ۱۳۹ مفقود شده و فاقد اعتبار است.(کد۳۶۸)

کارت دانشجویی به نام نجمه امیدخدا از تاریخ ۱۰فروردین ماه گم شده(کد۳۶۹)

کارت دانشجویی به نام نجمه امیدخدا از تاریخ ۱۰فروردین ماه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(کد۳۶۹)

اصل برگ سبز خودرو و کارت شناسایی وسیله نقلیه پژو پارس مدل XU 7 CNG به رنگ سفید به شماره انتظامی ۳۳۴ ل ۴۴ ایران ۱۱ شماره موتور 124K1067793 و شماره شاسی NAAN21VE8HH757289 به نام مجید خبازی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۳۷۰)

بدین وسیله اعلام می گردد سند مالکیت خودروی سواری دنا مدل ۱۳۹۷ به نام مریم السادات صالحی ابری با مشخصات زیر مفقود گردیده است:دنا سواری ۱۳۹۷(کد۳۷۱)

برگ سبز و سند مالکیت مربوط به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : دنا و رنگ خودرو : مشکی متالیک و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۷ و شماره پلاک : ۱۲ی۸۷۴ ایران۸۸ و شماره شاسی : NAAW21HU5JE124393 و شماره موتور : 147H0432879 به نام صاحب سند : مریم السادات صالحی ابری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۳۷۱)

کارت خودروی سواری - هاچ بک سیتروئن مدل ۱۳۹۸ به شماره پلاک ۲۰ ۳۹۸ ه ۲۷ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور 10FJCE2457592 و به شماره شاسی N4S555200K1001296 به مالکیت مجتبی گل پریان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کارت خودروی وانت دو کابین تویوتا تیپ هایلوکس VVTi-27004*4 به شماره پلاک ۶۶ ۸۱۵ ب ۳۹ به رنگ مشکی -متالیک به شماره موتور 2TR5389973 و به شماره شاسی MR0FX22G1F1433925 به مالکیت مجتبی گل پریان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کارت ماشین به شماره پلاک ۵۸ ایران۴۶۹ص۷۴ مدل۱۳۸۶ و شماره موتور۱۲۴۸۶۱۸۷۶۹۱ و شماره شاسی ۴۰۴۴۹۴۸۰ به رنگ نقره ای- متالیک به نام علی سنائی با کد ملی ۳۵۴۰۰۹۳۹۲۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۳۷۲)

آگهی تجدیدی

۱-در اجرای رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۱۰۶۰۰۱۵۲۹ مورخ ۰۷ / ۰۲ / ۱۴۰۴ صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف مستقردر اداره ثبت سیروان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۰ / ۴۵۵۸ متر مربع تحت پلاک ۴۳۷ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در شهرستان سیروان اراضی مزروعی روستای شاقلندر ملکی آقای کرم اله نوری زاد فرزند ولی اله

۲-در اجرای رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۱۰۶۰۰۱۵۲۸ مورخ ۰۷ / ۰۲ / ۱۴۰۴ صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف مستقردر اداره ثبت سیروان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم بمساحت ۲۰ / ۳۵۵۲ متر مربع تحت پلاک ۴۳۹ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در شهرستان سیروان اراضی مزروعی روستای شاقلندر ملکی آقای کرم اله نوری زاد فرزند ولی اله احراز گردیدند.

لذا چنانچه اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض دارند می‌توانند ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان تسلیم و رسید اخذ، در صورتی که اعتراض در موعد قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت صدور سند به نام متقاضی خواهدنمود، ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار ۰۸ / ۰۲ / ۱۴۰۴

وحید فدوی یگانه

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان

کد۱-ی-۲۸

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام

اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۰۱۰۷ هیات حل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد خیری فرزند همت به شماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۲۲۷۹۵ و کد ملی ۴۵۵۰۰۲۲۷۹۵ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۰۳/ ۱۰۰ متر مربع پلاک ۱۴۴ فرعی از ۲۱ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر–روستای چغاپوکه –خیابان شهید کولیوند خریداری از آقای سجاد کلانتری و منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای محمد کلانتری محرز گردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/ ۰۱/ ۲۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۰۸

محمود بهرامی- رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان دره شهر

کد۱-س-۲۵

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۰۱۳۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالنبی راوند فرزند کریم به شماره شناسنامه ۵۶۸ صادره از سراب باغ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸ / ۵۷۰۳۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۹ از ۲۴ اصلی واقع در آبدانان سرابباغ –اراضی سرکوهه – منطقه موسوم به نمک خریداری شده از وراث مرحوم کریم راوند و منتسب به مالکیت رسمی آقای همت علی غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸/ ۰۲/ ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۳ / ۰۲ / ۱۴۰۴

بابک ولی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

کد۱-ی-۲۷

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام

اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۰۱۰۰ هیات حل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد منصورنیا فرزند یارمراد به شماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۵۸۰۳۱ و کد ملی ۴۵۵۰۰۵۸۰۳۱ صادره از دره شهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰/ ۱۰۲۵ متر مربع پلاک ۴۸۵۱ فرعی از ۳۴ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر–